



HONORAIRES DE TRANSACTION A LA CHARGE VENDEUR

TVA incluse (TVA à 20%)

De	0,00 €	à	20 000,00 €	Forfait de 2 600€
De	20 001,00 €	à	50 000,00 €	13,00%
De	50 001,00 €	à	65 000,00 €	12,00%
De	65 001,00 €	à	80 000,00 €	11,00%
De	80 001,00 €	à	100 000,00 €	10,00%
De	100 001,00 €	à	120 000,00 €	9,50%
De	120 001,00 €	à	140 000,00 €	9,00%
De	140 001,00 €	à	155 000,00 €	8,50%
De	155 001,00 €	à	185 000,00 €	8,00%
De	185 001,00 €	à	215 000,00 €	7,50%
De	215 001,00 €	à	400 000,00 €	7,00%
De	400 001,00 €	à	500 000	6,50%
De	500 001,00 €	à	1 000 000	5,50%
Au-delà de	1 000 000,00 €			5,00%

Frais de rédaction d'acte pour maison : 1 500,00€

Frais de rédaction d'acte pour appartement : 800,00€

HONORAIRES DE NEGOCIATION DE LOCAUX COMMERCIAUX

(Hors Taxes et Hors Charges)

Le barème est exprimé ci-après en référence TTC du prix de cession

De	0 €	à	24 000 €	3 812,00 € HT	4 574,40 € TTC
De	24 001 €	à	61 000 €	15,00 % HT	18 % TTC
De	61 001 €	à	115 000€	10,00 % HT	12 % TTC
De	115 001 €	à	228 000€	7,00 % HT	8,40 % TTC
De	228 001 €	à	762 000€	5,00 % HT	6 % TTC
Au-delà de	762 001 €			3,00% HT	3,6 % TTC

MONTANT DU PLAFOND DES HONORAIRES DE LOCATION

Visite, constitution du dossier et rédaction du bail

10€TTC /m2 de la surface habitable

Réalisation de l'état des lieux

3€TTC / m2 de la surface habitable

Prix commissions incluses
Un geste commercial n'est jamais exclu

V.01.06.2023



Achat - Vente

SAS au capital de 2 500 € - 948 849 567 R.C.S. EVRY - Carte Professionnelle Transaction sur Immeubles et Fonds de Commerce n°CPI 9101 2023
000 000 028 délivrée par la CCI de EVRY - Garantie GALIAN, 89, rue la Boétie 75008 PARIS - Transactions avec réception de fonds - Banque BNP
PARIBAS - Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21